



**Wirtschaftsstandort
Business Location
MURRHARDT**

**Zahlen, Daten, Fakten
figures, data, facts**

**Einzelhandel 2015
retail sales**

Kaufkraftkennziffer, purchasing power parameter	96,0
Umsatzkennziffer, sales parameter	77,4
Zentralitätskennziffer *	80,6
Kaufkraftvolumen, purchasing power volum je Einwohner, per inhabitant	84,36 Mio. EUR 6.202 EUR
Einzelhandelsumsatz sales of retail total	60,63 Mio. EUR
Einzelhandelsumsatz je Einwohner sales of retail per inhabitant	4.458 EUR

*Die Zentralitätskennziffer gibt das Verhältnis zwischen vorhandener und tatsächlicher gebundener Kaufkraft an. Liegt der Wert bei Index 100 oder darüber, kann man von einer positiven Zentralität reden.

**Bevölkerung
population**

Gesamtbevölkerung zum 31.03.2015 nach Zensus 2011, total population 13.674

Bevölkerungsentwicklung (Stichtag zum 31.12.), population development

Stadt Murrhardt	Einwohner			Entwicklung 2011 – 2014	
	2011	2013	2014	absolut	relativ
	13.534	13.577	13.656	+122	+0,9%

**Versicherungspflichtige Beschäftigte
Employees registered for social security**
Insgesamt am Arbeitsort, total

2012	2014
3.177	3.296



Pendlergruppen in Murrhardt commuters to and from Murrhardt	2011	2011
Beschäftigte am Wohnort, employees in town	4.689	5.062
Einpendler, incoming commuters	1.416	1.573
Auspendler, outcoming commuters	3.068	3.346

Arbeitslosenquote
unemployment rate

in Murrhardt, unemployment rate town	3,8 %
im Kreis, unemployment rate district	3,6 %

Hebesätze Grund- und Gewerbesteuer 2015
collection rates of land tax and business tax

Grundsteuer landwirtschaftliche Grundstücke land tax for agricultural plots	350 v. H.
Grundsteuer übrige Grundstücke land tax for other plots of land	350 v. H.
Gewerbesteuer business tax	380 v. H.

Steuerkraftsumme
tax revenue

Jahr year	EUR insgesamt total	EUR je Einwohner per inhabitant
2003	10.996.751	765,63
2005	10.009.486	697,91
2010	11.741.488	830,49
2011	12.389.664	890,57
2015	14.625.437	1.065,99

Größte Unternehmen in Murrhardt
biggest enterprises in Murrhardt

Robert Bosch GmbH, Werk Murrhardt, Elektrowerkzeuge
Schäf Städtereinigung GmbH
Friedrich Gampper KG NIL – Armaturen
CWS-boco, Berufsbegleitung, Schutzkleidung und Hygieneartikel
Technoplast Engineering GmbH, Spritzguss
Volksbank Backnang eG
Schweizer Group Schweizer & Weichand GmbH, Druckguss
Etiketten Becker OHG
bn tapes & labels
Nolff Möbelwerk GmbH & Co.KG
Süwag Energie AG
Spedition Brucker GmbH

Viele weitere Unternehmen, die den Wirtschaftsstandort Murrhardt so attraktiv machen, finden Sie im Branchenverzeichnis auf unserer Homepage unter www.murrhardt.de > Wirtschaft > Wirtschaftsstandort Murrhardt

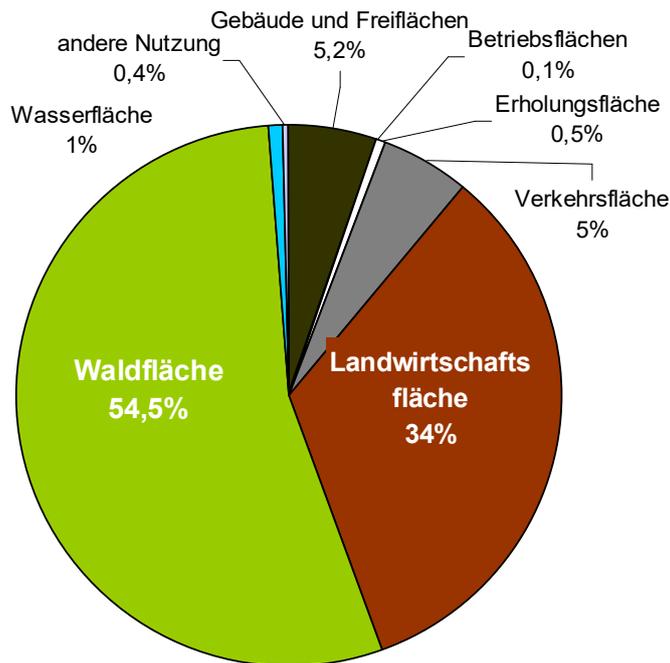


Markungsfläche, area of town

7.113 ha

Wald, forest	55 %
Landwirtschaftlich genutzte Fläche, agricultural land	32 %
Besiedelte Fläche, populated land	12 %
Wasserfläche und andere Nutzungen, surface of water and other	1 %

Markungsflächen im m², area of town



Lage und Funktion im Raum

location and function in the area

Stadt Murrhardt

Untertzentrum im Rems-Murr-Kreis

Einzugsbereich von ca. 30.000 Einwohnern

small center of the Rems-Murr-district

with a catchment area of ca. 30.000 inhabitants



Nächste Oberzentren
Nearest higher order centers

Stuttgart	48 km
Karlsruhe	123km
München	230 km



Natur rund um Murrhardt

nature around the city

Naherholungsgebiete, recreational areas

Murrhardter Wald, Naturpark Schwäbisch-Fränkischer Wald, Welzheimer Wald, Schurwald, Löwensteiner Berge

Weinberge im Remstal und im Bottwartal bei Heilbronn, wineproduction areas

Bildungseinrichtungen

Educational facilities

Grundschulen, Förderschule, Gemeinschaftsschule, konfessionelle Realschule, Realschule in Sulzbach an der Murr, Sonderschule, Gymnasium, Volkshochschule, Musikschule, gewerbliches, kaufmännisches und hauswirtschaftlichen Berufsschulzentrum in Backnang, Universitäten und Hochschulen in Stuttgart, Ludwigsburg, Esslingen, Tübingen, Karlsruhe, Aalen

primary schools, intermediate school, special schools for handicapped, grammar schools, vocational school center in Backnang, universities in Stuttgart, Ludwigsburg, Esslingen, Tübingen, Karlsruhe, Aalen

Weitere Informationen unter

more information

www.murrhardt.de > Unser Murrhardt

Infrastruktur Dienstleistungen, Gesundheit, Kultur

Infrastructure services, health, culture

Krankenhäuser in Schwäbisch Hall und Winnenden, Ärztehaus am Römerbad, Fachärzte, Apotheken, Kindertagesstätten ab Alter 1 Jahr, Rechtsanwälte, Postagentur, Steuerberater, Architekten, Restaurants, Hotel, Freibad, Sportplätze, Tennis, Reithalle, Kino, Museum, städtische Kunstsammlung, Veranstaltungshallen, Bücherei

hospitals in Schwäbisch Hall and Backnang, health centre, medical specialists, pharmacies, day care centers, lawyers, restaurants, hotel, lido, sports fields, tennis, cinema, museum, gallery of art, event locations/halls, library

weitere Informationen unter

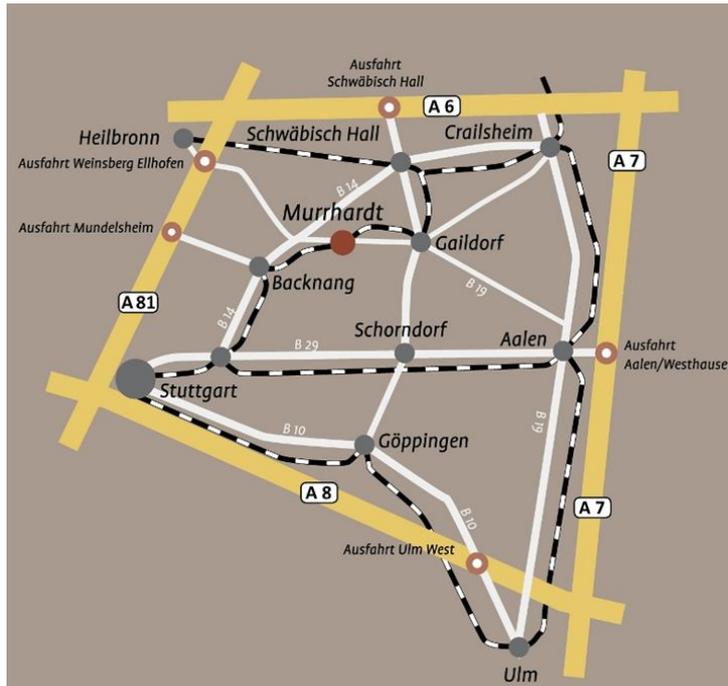
more information

www.murrhardt.de > Leben in Murrhardt und www.murrhardt.de > Tourismus und Freizeit



Verkehrsverbindungen traffic connections

B 14 Stuttgart – Murrhardt, 2 and 4 line state road	
Autobahnanschluss A 81, A8, interstate access	30 km
Autobahnanschluss A 6, interstate access	36 km
Autobahnanschluss A 7, interstate access	60 km



Internationaler Flughafen, airport international	
Stuttgart	60 km
Frankfurt	182 km

Schienerverkehr, railway	
ICE Stuttgart, long-distance train	48 km
Güterbahnhof Göppingen, goods station	48 km
Regionalbahnhaltestelle Murrhardt und Fornsbach mit 40 min. Fahrtzeit nach Stuttgart Hbf	
local train, railway station Murrhardt and Fornsbach round about 40 min. to Stuttgart main station	
ab 2017 Metropolespresszug von und nach Stuttgart im Halbstundentakt mit neuem Wagenmaterial inkl. WLAN	

Omnibusbahnhof beim Bahnhof
central bus station at the railway station



Immobilienmarkt real estate market

Wohnungsmarkt housing market

Kaufpreis, price 1.500 – 2.200 EUR/m²
Wohnungsmiete, housing rent 2,30 – 8,20 EUR/m²

Wohnbaugrundstücke 90,00 – 220,00 EUR/m²
plots of land, price

Zuschuss für Familien mit Kindern, 5-10 EUR/m² je Kind
subvention for families with children, per child 5-10 EUR/m²

Gewerbeimmobilien commercial real estate

Einen offiziellen Mitspiegel für gewerbliche Nutzugsflächen gibt es in Murrhardt wie in den meisten anderen Städte nicht.

Es liegen Werte aus diversen IHK – Umfragen vor.

Gewerbemieten für Büroflächen	Handel/ Einzelhandel	Lager/ Produktionsfläche
EUR/m²	EUR/m²	EUR/m²
von 4,50 bis 8,50	von 2,10 bis 13,80	von 2,50 bis 16,70 Mittelwert 5,40

(Quelle IHK Region Stuttgart – diverse Umfragen)



Gewerbegebiete und Industriegebiete mit freien Flächen

municipal commercial zones, industry zones

Hauen-Ost, Mühlwiesen, Froschgrube

Gewerbegrundstücke

manufacturing sites

Flächen, land parcels

1.455 m² - 16.751 m²

Preis inkl. Erschließung, price

75,00 - 79,00 EUR/m²

Zuschüsse im Rahmen der Wirtschaftsförderung sind denkbar.

subventions are possible.

weitere Informationen

more information

www.murrhardt.de > Wirtschaft > Gewerbegebiete

Nebenkosten

additional charges

Wassergebühr (zzgl. Grundgebühr), water

2,41 EUR/m³

Schmutzwassergebühr, sewage

2,33 EUR/m³

Niederschlagswassergebühr

0,35 EUR/m²

Ansprechpartner

contact person

Stadt Murrhardt

Wirtschaftsförderung

Armin Mößner

Bürgermeister

mayor

Marktplatz 10

71540 Murrhardt

Tel.: 07192/213-100

Fax: 07192/213-199

E-Mail: buergermeister@murrhardt.de

Uwe Matti

Wirtschaftsförderer

Marktplatz 10

71540 Murrhardt

Tel.: 07192/213-200

Fax: 07192/213-299

E-Mail: u.matti@murrhardt.de