TUNG

Mainz

Ich, regioWind4U suche solventen Partner/in zwecks gemeinsamer Kapitalanlage, auch gerne für länger. Du magst lange Spaziergänge in einer sauberen Landschaft und bist mit deiner Region verbunden. Engagement in die Zukunft unserer Kinder ist dir ein Herzenswunsch.

MIT EINER NACHHALTIGEN KAPITALANLAGE

regioWind4U

Wer sind wir?

- Arnold Bruch (32)
  - Math.-technischer Assistent
- Martin Mannweiler (25)
  - Informatikkaufmann
- Andreas Wahler (29)
  - Industriekaufmann
- Tobias Itzel (22)
  - Fachinformatiker Anwendungsentwicklung

Agenda

- Vorhaben
- Zielgruppen
- Vermarktung
- Marktanalyse
- Gesellschaftsstruktur
- Finanzierung
- Umsatz-/Kostenplanung

Vorhaben

- Finanzierung von regionalen Windparks mit Hilfe von Anlegern aus der Region
  (5 Windkraftanlagen je Windpark / 3 Parks in den ersten 3 Jahren)
- Überdurchschnittlich verzinste, langfristige Geldanlage
- Umweltschonende Energieerzeugung
- Investitionsvolumen: ca. 60 Mio. Euro

Zielgruppen

- Interesse an erneuerbaren Energien
  - Imageverbesserung
- Gem. EEG zum Angebot von erneuerbaren Energien verpflichtet
- Gem. EEG zur Abnahme verpflichtet
- Identifizierung mit Projekt vor Ort
- Ökologisches Engagement
- Wunsch nach langfristiger, sicherer Kapitalanlage
- Kein Vertrauen in aktuelle Wertpapierprodukte
- Regionale Finanzdienstleister
- Verfügen über entsprechende Kundensegmente
- Finanzierungspartner

Vermarktung

- Abgrenzung von der Konkurrenz
  - Überdurchschnittliche Rendite (ca. 8%)
  - Individualisierung des Angebots
    - Einweihungsfeier
    - Vierteljährliche CO_2-Bilanz
    - Online-Abruf der Ertragsdaten
    - Mini-Solarwindrad (ab 10.000 € Einlage)
    - Web-Cam
  - Regionale Verbundenheit
  - Genossenschaftsgedanke

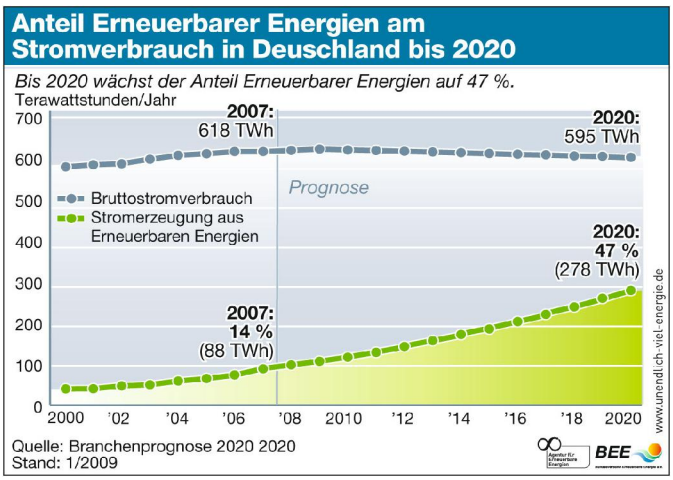
STADTWERKE SCHRAMBERG

STADTWERKE MAINZ AG

Vermarktung

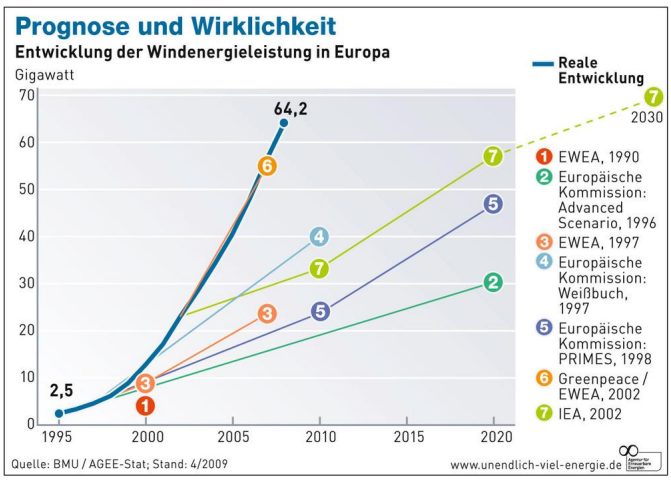
- Vorteile Kreditinstitut
  - Medienwirksame und objektbezogene Finanzierung
  - Erträge aus dem Kreditgeschäft
  - zusätzl. Provisionseinnahmen durch Vertrieb der Genossenschaftsanteile
  - Neukundenakquise

Marktanalyse



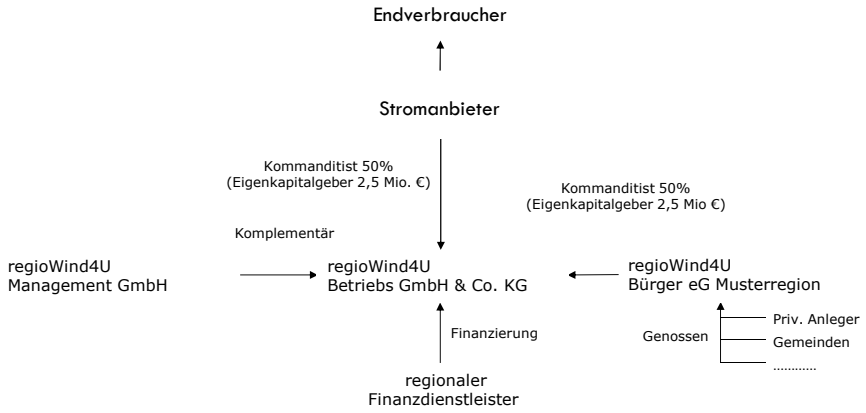
Vorhaben | Zielgruppen | Vermarktung | **Marktanalyse** | Struktur | Finanzierung | Umsatz-/Kostenplanung

Marktanalyse



Vorhaben | Zielgruppen | Vermarktung | **Marktanalyse** | Struktur | Finanzierung | Umsatz-/Kostenplanung

Gesellschafts- und Finanzierungsstruktur

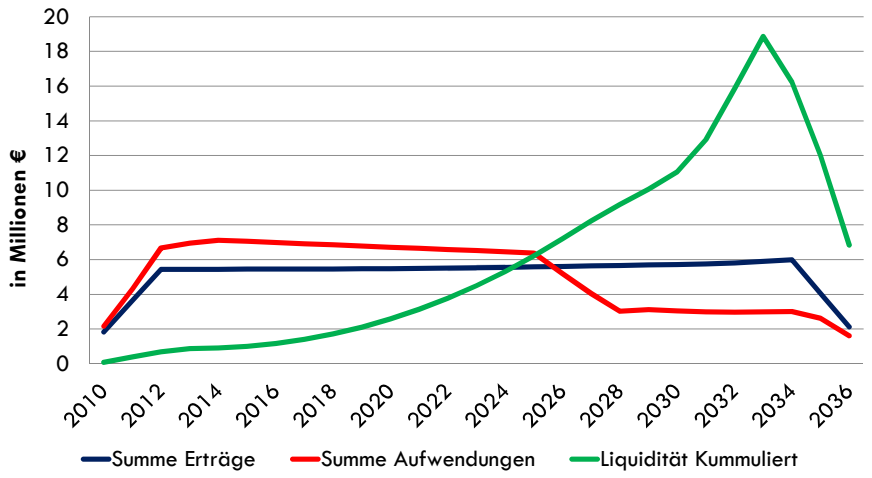


Finanzierung

Eigenkapitaleinsatz (25%):	ca. 5,0 Mio. EUR
- davon Anteile Bürger eG	2,5 Mio. EUR
Fremdkapitaleinsatz (75%):	ca. 15,0 Mio. EUR
Gesamtfinanzierungsbedarf:	ca. 20,0 Mio. EUR

- Fremdkapital: klassisches Bankdarlehen sowie öffentliche Förderprogramme wie KfW-Erneuerbare Energien
- Eigenkapital: Bereitstellung durch Hauptinvestor (z.B. Stadtwerke) sowie durch Anleger / interessierte Bürger der Region (Mindesteinlage: 5.000 EUR)
- Die Besicherung des FK erfolgt durch branchenübliche Sicherheiten (Abtretung EEG-Vergütung, Sicherungsübereignung Anlage)

Umsatz-/Kosten-Planung



Beispielrechnung

- Anlagesumme: 5.000 €
- Zinsertrag: 9.600 € (400 € pro Jahr)

- Stromproduktion: 23.500 kWh pro Jahr
- entspricht dem Energiebedarf von
  - 3 Jahren Staubsaugen
  - 10 Jahren Fernsehen schauen
  - 6 Drei-Personenhaushalten im Jahr

regio Wind 4 U